

Täby Villaägare- förening kallar till Årsmöte Onsdagen den 18 april kl 19:00 Hörsalen Tibble Gymnasium

Stadsarkitekt Martin Edfelt talar om byggprojekt i Täby 2018-2019 ur ett boende och kommunikationsperspektiv.

Intresserad av att engagera Dig i Täby Villaägareförening?

Har Du intresse för egnahemsägarfrågor, och är – eller blir – medlem?

Välkommen att då ta kontakt för diskussion om ett engagemang i Täby Villaägareförening.

Du kanske vet andra villaägare i Täby som skulle passa? Visa i så fall detta.

Tidningen VillaInfo ger en uppfattning om bredden och inriktningen av föreningens verksamhet. Den är en partipolitiskt obunden sammanslutning av villaägare som är medlemmar i Villaägarnas Riksförbund, med uppgift att tillvarata medlemmarnas intressen i enlighet med stadgarna.

Val till bl a styrelseposter sker den 18 april, på årsmötet. Enligt stadgarna ska styrelsen bestå av ordförande plus 4-10 ledamöter.

Ordförande väljs för 1 år, ledamöterna för 2. Styrelsen utser inom sig vice ordförande, sekreterare, kassör och övriga erforderliga funktionärer.

Valberedningen nås bäst via mail: sverker.thorslund@gmail.com. Svar önskas senast den 5 april men ju förr dess bättre!

Med vänlig hälsning!
Sverker Thorslund.
(Bostad: Milstensvägen 42)

Av gamla kommunhuset i Roslags-Näsby återstår nu bara en grushög

Från kommunens hemsida:

Rivningen påbörjades inifrån där bland annat dörrar plockades ner och skänktes vidare till verksamheter och föreningar. Det som gick att återvinna inne i huset har tagits om

hand.

Närmare 15 000 ton betong har transporterats iväg av cirka 700 lastbilar.

På platsen ska ny stadsdel byggas med ca 1 400 bostäder.

Näsby Fastighetsägareförening

Årsmöte

Torsdag den 22 mars
2018 kl 19:00

I Näsbyparkskyrkans Sällskapsrum

Stadsarkitekt Martin Edfelt
talar om byggprojekt i
och nära Näsbypark.

Med inriktning mot
boende & kommunikationer.

Läs mer på nasbyvilla.se

Valdebatt

Måndag 11 juni
kl 19:00

i Grindtorpskyrkan

Återkommer fastighetsskatten?

Vad kommer att gälla för
RUT och ROT?

Ordförandens spalt 2

Slottsparken
överklagad 2

Skattepengar i april? 2

ROT-avdraget och
bostadsbubbla 3

Bostadsinbrotten 4

Trafikförsäkring
för cyklar 5

Ella Parks
Villaägareförening 6

Elda rätt i kaminen 7

Ordföranden har ordet

Hej Alla Villaägare!

Ett nytt år har börjat, OS i Pyeongchang på en massa gott och lite ont. Vintervädret har varit kallt med mycken snö, så är villalivet just nu. Val stundar i höst.

Villainfo som webbtidning, detta nummer delas inte ut i brevlådorna. Intressant att se hur det kommer att fungera. Ni som läser detta har förmodligen sett vår annons i Mitt i Täby och läser nu tidningen på vår hemsida.

Vi kommer att dela ut tidningen i brevlådorna också men det blir nummer 2 som kommer i maj.

Vi hade en valdebatt i november med Tåbys politiker som blev välbesökt och en intressant debatt mellan partierna, mer om det i tidningen.

Vi skall arrangera en debatt med lokala politikerna i juni inför valet också, alla partier i kommunalfullmäktige bjuds in. Ni villaägare är alla välkomna och att ställa frågor. Vidare information på vår hemsida.

Men först har vi årsmöte den 18 april och då kommer stadsarkitekt Martin Edfelt, Täby kommun att tala om stadsplaneringen de närmaste åren. Alla är välkomna. Medlem kan du bli på plats. Plats, Tibble hörsal, Tid, 19.00. Se separat kallelse.

Hemsidan är under omdaning.

Angående Slottsparkens byggplaner har vi överklagat dom.

På Villaägarnas hemsida finns en hel massa bra saker för dig som är villaägare. Titta gärna in på den! Det rekommenderar jag verkligen, där kan du göra fynd och få bra tips. Du kan också få kvalificerad rådgivning i olika frågor av Villaägarnas experter. Du som inte redan är medlem är årsavgiften för nya medlemmar endast 395 kr.

Bernt Karlsson.

Ordförande

bernt.s.karlsson@telia.com

Slottsparken överklagad

När Näsby Fastighetsägareförening gick igenom det slutliga detaljplaneförslaget under granskningsskedet fann vi fortsatt exploateringen för hård utan tillräcklig hänsyn tagen till Näsby Slotts estetiska och kulturhistoriska värden, eller till trafikförhållandena i och i anslutning till området. Detta hade påpekats i vårt

tidigare yttrande, där vi också lämnade förbättringsförslag. Vi fick dock inget svar från kommunen och denna lämnade i sitt förslag till fullmäktige våra synpunkter utan avseende. Vi har därför valt att överklaga beslutet.

För Näsby Fastighetsägareförening
Styrelsen

Deklarera på nätet och få skattepengar redan i april!

Om du hade en digital brevlåda den 1 mars kan du få tillbaka på skatten redan



Skatteverket

i april. Förutsatt att du också har anmält ditt bankkonto senast 1 mars, och att du godkänner deklarationen utan ändringar eller tillägg senast 28 mars. Läs mer på www.skatteverket.se

Du kan deklarerera mellan 20 mars och 2 maj. Du kan t ex deklarerera med

Skatteverkets app i din mobiltelefon tillsammans med Mobilt BankId. Alternativt till Mobilt BankId kan du använda koderna på den tryckta deklarationen du fått hem.

Du kan också godkänna deklarationen med SMS, genom att ringa eller att använda en e-tjänst på www.skatteverket.se.

Visste Du att...**Mobilt bank-id ska bli säkrare**

För att kunna använda mobilt bank-id efter halvårsskiftet krävs att du har en mobiltelefon med minst version 5.1 av Android. Även stödet för Apple-telefoner med IOS 7 och 8 försvinner samtidigt.

Stödet för de gamla operativsystemen plockas bort då de inte anses säkra längre.

Spara energi

Lättaste sättet att spara energi Byt till LED-lampor. De drar en bråkdel av vad de gamla lamporna drog.

Idag finns ett stort utbud av LED-lampor, även dimmbara till ett betydligt lägre pris än när de kom på marknaden för ett par år sen. En annan fördel med LED-lampor är att de oftast håller längre.

Spar varmvatten - byt till energieffektiva blandare

Att värma upp vatten kräver mycket energi och då är det ju bra om det inte går åt mer än nödvändigt. Alla nya blandare ska vara energiklassade, där A är bäst.

Riksdagspartierna om ROT-avdraget och hur de vill förhindra en bostadsbubbla

Så här svarade Riksdagspartierna när Vi i Villa frågade om vad det tycker om de tycker ROT-avdraget är bra eller dåligt, och hur de vill förhindra en bostadsbubbla.

Var står partierna i Täby kommunalfullmäktige?

Kom till Valdebatten som Täby Villaägare håller den 11 juni.

Svaren gäller 1. ROT-avdraget 2. Bostadsbubbla.



Vänsterpartiet

1. Det har varit bra som jobbskapande åtgärd i lågkonjunktur, men nu skulle de pengarna göra större nytta för att bygga bort bostadsbristen. Det är därför rimligt att sänka taket för rot-avdraget.

2. För oss är det viktigt att man ska kunna bo utan ständig oro för en bostadsbubbla.

Vi behöver bygga fler hyresrätter, en boendeform som inte bidrar till spekulation och ökad lånefinansiering.

Vi vill också trappa ner ränteavdragen så att de inte blåser upp en bostadsbubbla.



Miljöpartiet

1. Det är bra, men vi vill reformera det till att i större utsträckning riktas mot solpaneler på taket, ökad isolering, installation av värmepumpar och andra klimatförbättrande åtgärder.

2. Det mest grundläggande sättet att förhindra överdrivet höga är att öka utbudet genom att bygga fler bostäder där efterfrågan och behoven är stora.



Socialdemokraterna

1. Det har varit bra att genomföra nödvändiga reparationer, om- och

tillbyggnader i privatbostäder och bostadsrätter. Vi är villiga att diskutera ROT-reglernas utformning utifrån konjunktur och upprustningsbehov inom bostadsbeståndet.

2. Regering har vidtagit viktiga åtgärder för att dämpa riskerna på bostadsmarknaden, exempelvis genom investeringsstöd för ökat bostadsbyggande och amorteringskrav. Det främjar en mer hållbar utveckling gällande priser och utbud på bostadsmarknaden såväl som hushållens skuldsättning.



Liberalerna

1. ROT-avdraget är en klok liberal reform. Tack vare avdraget har de svarta jobben i byggsektorn pressats tillbaka rejält, och många fler har råd att anlita professionella hantverkare.

2. Vi säger nej till skärpta amorteringskrav, eftersom det slår snett och riskerar att drabba ungdomar på väg ut på bostadsmarknaden. I stället vill vi sakta och stegvis trappa av ränteavdraget från dagens 30 procent ner till 20 procent om tio år.



Moderaterna

1. Bra, ROT har gjort många svarta jobb vita.

2. I det läget vi står nu, med stor osäkerhet kring vart bostadspriserna är på väg och med ett amorteringskrav som införts relativt nyligen, bör regeringen vara försiktig med att vidta ytterligare åtgärder om man inte

samtidigt tar ett helhetsgrepp för att lösa de problem som finns på svensk bostadsmarknad.



Kristdemokraterna

Kristdemokraterna

1. Bra! Det har möjliggjort för många familjer att göra nödvändiga renoveringar och bygga ut när familjen växer. Det har också gjort svarta jobb vita.

2. Det enda som långvarigt hindrar ohållbart stigande bostadspriser är en fungerande bostadsmarknad. Därför behöver kostnaderna för att byta bostad minska och konsumenternas efterfrågan måste värderas korrekt i nyproduktionen av hyresbostäder.



Sverigedemokraterna

1. Bra! Vi vill återställa subventionsgraden till 50 procent samt införa en kulturarvs-ROT som i synnerhet ska riktas mot kulturhistoriska byggnader.

2. För att stabilisera bostadsmarknaden har vi föreslagit en nedtrappning av ränteavdraget men en procent om året samtidigt som vi kompenserar hushållen med skattesänkningar på arbetsinkomst.



CENTERPARTIET

Centern

1. Vi vill behålla ROT-avdraget och utveckla RUT-avdraget så att alla, oavsett var man bor, ska kunna renovera sitt hus och få hjälp i hemmet.

2. Bostadsmarknaden är en riskfaktor i svensk ekonomi och vi måste komma brett om marknadsanpassade hyror, en sänkt reavinstkatt samt en försiktig och successiv nertrappning av ränteavdraget.

För fler frågor och svar se www.viivilla.se

Bostadsinbrotten i Täby

Inbrott är enskilt det brott som sticker ut i statistiken.

Bostadsinbrott i Täby specificeras i tabellen för januari och totalt för året. Inbrotten har skett i villor, lägenheter och radhus.

Inbrotten, (fullbordade och försök) mellan 2016-2017 har ökat med hela 42%.

Om utvecklingen från nov -17 t o m jan -18 fortsätter i oförminskad takt kan vi se fram emot en prognos > 400 inbrott för 2018. Uppklarandeprocenten ligger på låga 2-4%, vilket är långt ifrån acceptabelt. Det ska inte vara riskfritt att begå brott, varken i Täby eller i Sverige.

Efter samtal med Jan Berlin, kommunpolis i Täby och Sofia Pålsson från Trygg i Täby är det till 50% internationella ligor och ca 50% från utsatta områden som ligger bakom brotten. Glädjande har polisen nu i januari lyckats lagföra tre ligor. En ligo kommer från Georgien och har knutits till 200 inbrott, en från Rumänien och en från Vallentuna.

År	Januari	Totalt under året
2014	10	224
2015	22	178
2016	17	187
2017	21	266
2018	37	>400 (vår prognos baserad på nov-jan)

60% sker mellan kl. 12-18

25% sker mellan kl. 18-24

15% sker mellan kl. 24-06 Natt

0% sker mellan kl. 06-12

Tillvägagångssätten kan sammanfattas:

- Brutit upp dörr 30%
- Brutit upp fönster 40%
- Krossat fönster 15%
- Lyft ut fönster 15%

Efter en ”normal” oktober 2017 har

inbrotten exploderat under november med all time high 51 inbrott!! Det ser lika illa i grannkommuner och i Stockholm i stort.

Bilbränder har lugnat ner sig från förra året, medan inbrott i bilar, främst BMW är fortsatt höga, i januari 2018 anmäldes 31 bilstölder. Polisen har noterat en ökning av stölder av takboxar, vilket bör uppmärksammas.

Politikerna måste nu agera för att ge tullen resurser och mandat samt stärka gränsbevakningen. Det måste finnas möjligheter att stoppa stöldgods och kunna kvarhålla förövare. När nu Riksdagen röstade ner en motion från en Täbypolitiker, Erik Andersson om resursförstärkning till tullen, sänder det signaler om att Regeringen inte tar problemet med internationella stödligor på allvar. Här vill Villaägarna vara med och påverka. Grannsamverkan och kommunen kan inte själva ta ansvar för samhällskontraktet, det krävs lokal och regional samverkan, vilja och insikt för att nå resultat.

Det finns två huvudmetoder för att göra Täby Tryggare?

Gå med i Grannsamverkan och få detaljerad rapportering/statistik från polisen varje vecka, om inbrott, både platser och tillvägagångssätt. Stöd arbetet med grannsamverkansbilen, bli en av förarna och få nya vänner. Anmäl dig till Jan Lundin på jan.lundin.07@bredband.net. Bilen körs av frivilliga förare dagtid, vardagar. Idag har vi ca 90 utbildade förare.

Grannsamverkan

- Skalskydd
- Mekaniska skydd
- Märk- DNA- registrering
- Belysning inne och ute
- Larm med kamera, inomhus och utomhus

Se till att det finns mekaniska skydd i bostaden:

- Fönsterlås i bostadsplan och källarplan
- Fönster i överplan (lämna inte stegar ute!)
- Altandörr (läsbart handtag med nyckel)
- Ytterdörr (av ditt försäkringsbolag godkänt lås) i samtliga våningsplan, från källare till vind
- Taklucka/kupa (lås på insidan)

Skydda dig mot inbrott:

- ”När larmet går är tjuven redan inne i huset och stjälar dina saker!”
- Installera ett godkänt larm med kamera ansluten till larmcentral med åtgärd är bäst (glöm ej övervåningen!)
- Komplettera med utesiren, blinkljus eller saftblandare utomhus
- Larmkoppling till mobil och grannar är bra.
- Komplettera larm med kameror, inom- och utomhus som aktiveras vid rörelse.
- Belysning är viktigt, sätt in ledlampor för att spara energi och låt huset vara upplyst, såväl inomhus som utomhus. Använd timers och sensorstyrd belysning.
- Meddela grannar när ni åker bort, se till att posten töms och skotta gångar och infarter.
- Promenera i närområdet och håll uppsikt över personer som inte är kända och rör sig i området, fråga om de söker någon, om ni kan hjälpa till. Rapportera misstänkt aktivitet till polisen.

Vad gör kommunen?

Alliansen i Täby har i budgeten 2018 föreslagit en miljon till åtgärder för att minska brottsligheten. Vaktbolag med uniformerade vakter kommer att röra sig i Täby, även patrullera på strategiska platser ”Hot spots” och på så sätt kunna störa de gäng som rör sig i kommunen, synlighet och uppmärksamhet är viktigt. Det rör sig inte bara om bilrondering utan aktiva åtgärder i nära samarbete med polisen.

Täby arbetar även med en modell för snabbare lagföring. Steg 1, ”Ungdomsspåret” bygger på en samverkansmodell där Polismyndigheten och soci- ➔

altjänsten ska ha ett närmare och tätare samarbete i ett tidigare skede av brottsutredningen. Ungdomsspåret bygger också på tidiga och snabba utredningsåtgärder, från brott till domstolsprocess.

Syftet är en snabbare lagföring för

lättutredda brott genom ett helhetsperspektiv från polisingripande till domstolsprövning. Ett positivt initiativ. I Steg 2, ska detta projekt utvecklas.

Inrättande av jourdomstolar skulle enligt Täby Villaägarförenings

mening ytterligare förstärka processen. Även rabatten för mängdbrott måste skyndsamt ses över, men det ligger på Riksdagsnivå.

Marianne Thunberg

Trafikförsäkring behövs även för cyklister

Cyklisterna har två skydd vid olycka, olycksfallsförsäkring och ansvarsförsäkringen i hemförsäkringen.



Urklipp från
Mittl Hela
Stockholm

Idag är det fler cyklister än bilister som söker vård för skador på våra sjukhus och det är hög tid att se över skyddet. Efter samtal med Konsumenternas försäkringsbyrå finns det ingen utförlig statistik för skador, cykling har länge uppfattas som ofarligt.

Den vanligaste typen av cykelolyckor är singelolyckor. Halka är ett problem, att man kör på trottoarkanter eller väjer för andra trafikanter är andra exempel.

Ansvar för ett heltäckande försäkringsskydd ligger på den enskilde

Om en cyklist skadas i samband med kollision med motorfordon så täcker den obligatoriska trafikförsäkringen skadorna. Om cyklisten istället cyklar omkull på egen hand, vilket är vanligt, kolliderar med annan cyklist,

gångstrafikant eller på annat sätt kolliderar, är det endast det privata försäkringsskyddet som gäller. Saknas detta kan cyklisten och övriga skadade stå helt utan skydd.

Det är upp till var och en att se över sitt eget försäkringsinnehav, där en heltäckande olycksfalls- och hemförsäkring med fullgott ansvarsskydd är helt nödvändig. Olycksfallsförsäkringen täcker t ex inte förlorad arbetsinkomst.

Det finns ett tydligt ställningstagande där cykeln tillsammans med kollektivt resande ska prioriteras men samtidigt måste konsekvenserna med bristande skydd för cyklister och övriga uppmärksammas.

Barn och ungdomar som är folkbokförda i Täby omfattas av en olycksfallsförsäkring som omfattar heltid, dygnet runt, även under lov och fritid.

<https://www.taby.se/forskola-och-skola/forskola-och-familjedaghem/forsakring/>

Försäkringen gäller:

- Dygnet runt för skol- och förskolebarn folkbokförda i Täby
- Under verksamhetstid för vuxenstudier och praktikanter
- Under resor som anordnas av skolan utanför Sverige
- Under skoltid och resor till och från skola/förskola för barn som bor i andra kommuner

Här bör man ofta komplettera med en barnförsäkring, där man ser över nivån i invaliditetsskyddet mm. Försäkringen täcker ej de skadeståndsanspråk som kan ställas från annan part, vid t ex kollision.

Ansvarsförsäkringen i din hemförsäkring är cyklistens motsvarighet till bilistens trafikförsäkring. I hemförsäkringen ingår ett ansvarsskydd som kan gälla om du som cyklist bedöms vara skadeståndsskyldig för att ha orsakat någon annan skada, till exempel en fotgängare. Den täcker även framtida förlorad arbetsinkomst, som är viktigt. Blir du skadeståndsskyldig räcker det inte med en olycksfallsförsäkring.

Idag finns det grupper i vårt samhälle som saknar både heltäckande olycksfall- och hemförsäkring, vilket är förödande för de cyklister och andra skadade som drabbas.

Om cyklist skadar fotgängare eller blir ansvarig för andra skador, utan heltäckande försäkringsskydd kan hen bli personligt ansvarig för dessa skador. Dessa skadestånd kan speciellt vid allvarliga personskador bli mycket omfattande.

Vad som gäller andra grupper i samhället som saknar försäkringsskydd kan försäkringsfrågan bli komplicerad. ■

Ella Parks Villaägareförening - en historia

Föreningen bildades 1955 och hette då Ella Fastighetsägareförening. I stadgarnas ändamålsparagraf stod det bland annat: "har till ändamål att tillvarataga fastighetsägarnas intressen för vatten, avlopp, renhållning och övriga sanitära intressen, att tillse trevnaden och upptaga för samhället betydelsefulla frågor till behandling med köpingen och övriga myndigheter". Sedan dess har mycket hänt och föreningen har bytt namn och anpassade verksamheten utifrån vad tiden krävde.

Under alla år har dock föreningen verkat i stadgarnas anda och utifrån föränderliga förutsättningar.

Ett exempel av aktiviteter från och med 1970-talet är att föreningen hade ansvar för skötseln av lekparken på Gripsvallsvägen innan kommunen tog över ansvaret för ett par år sedan.

En annan stor sak var att föreningen engagerade sig i upphandlingen av kabel-TV i området i slutet av 1980-talet. Enga-

ighetsskatt, förmögenhetsskatt och taxeringsvärde etc.

Vi började under senare år kommunicera via webb och sociala medier som ett alternativ till traditionell kommunikation. Det har varit ett försök att snabbare kunna nå ut med information och till en bredare och även yngre målgrupp inom området.

Föreningen har



Ella Parks blandade bebyggelse.



gemanget var stort med många aktiva villaägare och flera möten innan avtal kunde tecknas. Dock gick det företaget i konkurs innan grävning av kabel påbörjades, så resultatet blev nya förhandlingar, denna gång och med Transits kabel-TV och att området anslöts till deras nät.

Grannsamverkan var och är fortsättningsvis en viktig sak. I början gick vi från hus till hus för att få medlemmar och även icke medlemmar att gå med i den. En hel organisation med områdesansvariga och lokalt ansvariga byggdes upp. Listor med kontaktpersoner, hushåll med

telefonnummer och vilka man skulle kontakta om något hände. Området skyltades med skyltar för att visa att grannsamverkan finns i området.

Föreningen har också haft en kontinuerlig dialog med kommunen i frågor som rör stadsplanering, grönområden och trafiken. Exempel är planer på 3G-mast i grönområdet och synpunkter på exploateringen av Gripsvall.

Föreningen har varit ansluten till Villaägarna sedan 1980. Detta har gett rabattförmåner till ett stort antal företag. Vi har också bidragit till Villaägarnas agerande vad gäller fast-

haft en vikande trend gällande medlemsantalet och under 2017 fattades beslut att avveckla föreningen. De medlemmar som fanns i föreningen inför årsskiftet har fått 2018-års medlemsavgift till Täby Villaägareförening från föreningen. I och med detta kommer alla medlemmar fortsättningsvis kunna ta del av de erbjudanden och rabatter som erbjuds och vara representerade av Täby Villaägareförening i dialog med kommun m.m.

Per Eskilsson & Hans-Åke Lilja
Tidigare ordföranden
i Ella Parks Villaägareförening

Tänd brasan i toppen och minska utsläppen

Vedeldning en av de största källorna till hälsofarliga luftföroreningar i Sverige. Utsläppen från eldningen beräknas bidra till att 1 000 personer om året dör i förtid. Ett enkelt sätt att minska utsläppen är att elda på ett sätt som inte ger onödigt höga utsläpp.

För att minska utsläppen har Naturvårdsverket och Energimyndigheten nu tagit fram nya råd för vedeldning riktade till hushåll.

När ved brinner bildas sotpartiklar och kolväten som är hälsofarliga att andas in. Dessa föroreningar kan i värsta fall leta sig in i lungor och blodkärl och orsaka hjärt- och kärlsjukdomar, luftvägsrelaterade sjukdomar och cancer. Det är framförallt i tätbebyggda områden där många eldar som vedeldning orsakar dålig luftkvalitet.

Sättet man eldar på kan ha stor påverkan på hur mycket luftföroreningar som kommer ut ur skorstenen. Därför vill vi nå ut brett med råd som minimerar utsläppen vid vedeldning, säger Ulf Troeng, handläggare på Naturvårdsverket.

Samtidigt som antalet vedpannor för uppvärmning av hela hus minskar, ökar antalet braskaminer, öppna spisar, kakelugnar och täljstensugnar i Sverige.

– En viktig sak är att tända i toppen av brasan. Minst luftföroreningar blir det om man dessutom har lagom torr



Stapla en luftig bädd av tunnare pinnar och lägg på tändmaterial och sedan tjockare klabbar.

ved, god lufttillförsel och ser till att stapla brasan luftigt, säger Ulf Troeng.

Vedeldningsråden kommuniceras ut via en film, en ny webbsida och en enkel broschyr som har tagits fram. Landets samtliga kommuner har erbjudits att sprida råden och runt 80 kommuner har nappat hittills. Eldningsråd har skickats ut i november 2017 ut till cirka 130 000 vedeldande hushåll runt om i landet. De medverkande kommunerna sprider också råden digitalt i sina sociala kanaler, tillsammans med Naturvårdsverket och Energimyndigheten.

Råden utgår från senaste rönen från förbränningsforskare, sotare och kamintillverkare, och riktar sig främst till hushåll som eldar i lokaleldstäder.

Läs mer om råden och se film på: www.naturvardsverket.se/vedeldning

Nu i slutet på eldningssäsongen rekommenderar Villaägarna att du anlitar en sotare och gör rent, så är det klart nu inför nästa säsong, eller om det skulle bli väldigt kallt i vår och sommar.

Om du tänker sätta in en braskamin behöver du kontrollera att den uppfyller de krav som gäller från 1 juli 2018. Bl a gäller CE-märkning och energimärkning/klassning som för hushållsapparater

A++ till G som är sämst. Kaminer märkta med Ekodesign uppfyller de krav som gäller i EU från år 2022. ■

GÅR DU I SÄLJTANKAR?

Ta del av din medlemsförmån, kontakta SkandiaMäklarna Täby 08-756 20 15.



SkandiaMäklarna

TELEFON: 08-756 20 15, WWW.SKANDIAMAKLARNASE/TABY



Matt är vackert!

Upptäck Alcro Pashmina. Vår mattaste och vackraste färg någonsin.

10%

Rabatt på färg, tapeter och verktyg mot uppvisande av medlemskort.*

*Obs! Går inte att kombinera med andra rabatter och erbjudanden.

Öppettider:
Vard 10–19. (Proffsbutik 6.30–16.)
Lörd 10–17. Sön 11–17

Fogdevägen 4, Täby
www.tabyfarg.se



ALCRO
Täby Färg & Tapet



Täbykretsen av Villaägarnas Riksförbund består av:

Täby Villaägareförening
Näsby Fastighetsägareförening

VillaInfo ges ut av Täbykretsen inom Villaägarnas Riksförbund och distribueras till samtliga villor i Täby med fyra nummer per år. Utdelningen sker huvudsakligen med hjälp av idrottsföreningar och skolor. Varje nummer är dessutom tillgängligt på digital väg genom föreningens hemsida <http://www.villaagarna.se/Lokalt/ABC/Lokalforeningar/taby-villaagareforening/>. Till tidningens uppgifter hör att informera om föreningens verksamheter och om sådana viktiga frågor inom och utom kommunen som berör villaägarna i Täby. Vidare ingår i tidningens uppgifter att lyfta fram vad Täby Villaägareförening gör för sina medlemmar. Tidningen ges ut i mars, maj, september och december.

Vill du bli medlem i Täby Villaägareförening?

Medlemsavgift 395kr för resten av 2017. Girera PG 433 41 65-0. Ange namn, adress och kod 1161.

Tips, felanmälan via nätet !

Täby kommun har gjort det enkla för dig att få service - gör dina ärenden dygnet runt!

På Täby kommuns hemsida (www.taby.se) första sidas vänsterkant hittar du: *Mest besökta sidor*.

Klicka på *e-tjänster* och på denna sidas vänsterkant hittar du följande: *Hitta direkt*

Felanmälan, frågor och synpunkter
Klicka på *felanmälan*. Därefter kan du exempelvis gå in på *Frågor och svar* eller *Kontakta oss*.

Genom den här e-tjänsten kan du uppmärksamma Täby kommun på eventuella brister eller fel som finns i exempelvis gaturum, parker eller kommunalt ägd fastigheter.

VillaInfo söker utdelare

Lämpligt uppdrag för föreningar och skolklasser.

Utdelning sker 4 gånger per år.

*taby.villaagare@gmail.com
mobil 073-7392473*

Företag med rabatter och erbjudanden:

Allglas	758 71 70
Autoeliten	756 56 74
Autoexperten	544 73 770
Bra Energi - IVT	420 20 350
Bygma	544 96 000
Bygghemma	664 42 21
Danderyds Måleri	768 12 03
Ditec	756 54 20
Däckhandlarna	758 10 10
Elon	544 99 330
Ensta Lås	758 84 56
Eminenta	0771-322 322
Flügger Färg	622 17 90
Green Garden Home	410 20 806
Garageportexperten	10 13 15
Interflora fresh	08 510 110 70
Hagby Trä	510 20 000
Happy Homes	544 44 690
Hemtex	768 17 97
Hyreshuset Maskinuthyrning	643 99 00
HusmanHagberg mäklare	768 31 00
Höganäs Kakelcentrum	077-447 37 50
Jan Jägholm Fastighetsmäklare AB	732 50 00
Kajkal	070-732 04 40
Kvicktvätt	758 14 94
Lannebjers Glasmästeri	630 10 45
Mäklarringen i Täby	587 609 15
Moogio	758 12 34
Ramirent	630 85 40
Skandiamäklarna	756 20 15
Svensk Fastighetsförmedling	638 05 00
Svenska Termoinstrument	544 445 60
Täby Bad & Värme	630 07 00
Täby Bil- & Båtradio AB	768 00 75
Täby Färg & Tapet	768 37 61
Täby Lås	758 36 00
Täby Mäklarna AB	070-496 23 30
Täby Nyans AB	510 517 20
VUAB	630 30 00

Gå in på www.villashopen.se för att se Villaägarnas Riksförbunds alla rabatter och erbjudanden för Dig som är medlem. Gå även in på vår lokala hemsida <https://taby-villaagare.blogspot.se/> Visa medlemskort vid köp. Rabatter och förmåner gäller ej specialerbjudanden, reapriser, nettoprissatta varor mm. Reservation för förändringar i villkoren.

Har du bra idéer?

Styrelsen tar gärna emot hjälp eller att du kommer med idéer och förslag som vi kan ta upp i styrelsen för att göra Täby bättre att bo i.

Du är välkommen med din insats, även som extraresurs vid enstaka tillfällen.

Kontakta gärna på vår mejladress: Styrelsen@taby-villaagare.se

Medlemsservice Villaägarnas Riksförbund

Box 7118, 192 07 Sollentuna
Besöksadress: Villaägarnas Hus Rotebergsvägen 2, Sollentuna
tel 010-750 01 00
fax 010-750 02 50

www.villaagarna.se

ABC-regionen

Box 7120, 192 07 Sollentuna
Besöksadress: Rotebergsvägen 3, Sollentuna.
tel 010-750 01 00
fax 010-750 02 50

info@villaagarna.se

Bli medlem i Täby Villaägareförening

Medlemsavgift 395 kr år 1, sedan 435:-.

Ange kod 1161

Villaägarnas Riksförbund:
PG 433 41 65-0

Utgivare

www.taby-villaagare.se

Täbykretsen av Villaägarna
c/o Karlsson, Tenorvägen 36,
187 33 Täby
Styrelsen@taby-villaagare.se

Ansvarig utgivare

Bernt Karlsson, 08-768 20 64

Utgivningsbevis nr 30449

Redaktion för detta nummer

Styrelsen utgör redaktionen

Grafisk produktion

Anders Kjellberg & Co AB,
kjellbergreklam@bredband.net
0705-77 22 15, 08-755 13 93

Tryck

Tryckeri: Stockholms Lito Grafiska
Upplaga: 16 000 ex

Annonser

[Maila styrelsen@taby-villaagare.se](mailto:Maila_styrelsen@taby-villaagare.se)

Distribution

På hemsidan, samt i din brevlåda med hjälp av Täby FC, lag flickor 11 år som kan bli framtida svenska mästare - där de länkar till information på Internet som finns i åtskilliga artiklar då blir aktiva/"klickbara".

Vi välkomnar att VillaInfo sprids vidare. Samma gäller enskilda, oavkortade artiklar - förutsatt att källan anges.