

## **Dialog med Södertälje kommun angående utbyggnadsplaner i Östertälje-Rosenlund.**

Lokalföreningen driver ett antal frågor gent Södertälje kommun som avser utbyggnadsplaner och miljö i vårt närområde Östertälje-Rosenlund. Under rådande Coronavirus situation så hålls inga fysiska möten utan all dialog sker via e-post. Nedan redovisas de frågor som vi ställt samt svaren vi erhållit från kommunens kontaktperson.

- Tunnel under kanalen

*Passager över/under kanalen är en viktig fråga. Regeringen har gett Trafikverket i uppdrag att utreda en ny passage över/under kanalen för att minska sårbarheten. Kommunen driver idén om en tunnel, då vi ser många stora fördelar med en sådan lösning. Tunnelidén är ett inspel i tidigt skede i arbetsprocessen. För en tunnellsöning behövs även sagoleden byggas. För utförligare information om denna fråga vill jag hänvisa till Mats Johannesson som är samhällsbyggnadsstrateg på kommunen.*

- Östertäljeprogrammet

*Den uppdaterade versionen av programmet ska hanteras av SBN i juni. Information kommer på webben. Se även mejl från stadsbyggnadsnämndens ordförande.*

- Östertälje station (inkl. parkeringsplatser)

*Arbete pågår. Både kommunen och Serneke har nyss plockat in nya personer i projektet. Det kommer dröja innan det finns ett första samrådsförslag, ärendet kommer ta flera år.*

- Jägmästaren

*Detaljplaneärendet har inletts. En riskutredning har tagits fram, som också kommer vara användbar för projektet vid Östertälje station. Preliminärt har vi ett samrådsförslag detta år.*

- Överdäckning motorväg (minska buller och skapa sammanhängande grönstruktur)

*Överdäckning av motorvägen är en intressant fråga på sikt. En bred grön passage för människor, växter och djur skulle vara nyttig på många sätt. Men det är inte en fråga som drivs aktivt nu. Det handlar såklart mycket om finansiering, det finns ingen intäktsida.*

- Fornhöjden

*Den uppdaterade versionen av programmet kommer att innehålla ett bearbetat förslag för utveckling av Fornhöjden jämfört med samrådshandlingen. Fastighetsägaren Hembla har fått positivt planbesked i området. Kommunen har här för avsikt att dra igång ett detaljplanearbete för att möjliggöra en påbyggnad på befintliga hus. I övrigt pågår inga detaljplanearbeten.*

- Tallbacken

*Bearbetning av förslag efter samråd pågår. Nästa skede i planprocessen är granskningsskedet innan ett eventuellt antagande av detaljplanen kan ske.*

- Igelsta strand

*Se senaste nyhetsbrev, bifogas i detta mejl.*

- Igelsta förskola

*Ärendet har varit på samråd. En viktig fråga inom detaljplaneärendet för Igelsta förskola har varit att hitta tillräcklig friyta per barn, vilket vi gjort. Telge fastigheter som drivit förskoleprojektet har efter en tids paus flaggat för att man vill dra igång arbetet igen. Vi får se vilka bearbetningar av förslaget som blir aktuellt till granskningsskedet som är det sista steget i planprocessen innan antagande.*

- Seniorboende Igelsta gård

*För exploatering intill Igelsta gård har kommunen gett ett positivt planbesked, men det är inte ett pågående detaljplaneprojekt. Innan officiell planstart (planuppdrag) bör en aktör få en markanvisning.*

- Igelstaverket

*Just nu drar vi igång en trafikutredning för att reda ut trafikfrågorna i projektet. Samtidigt jobbar vi med att få fram en bra placering av fjärrkyleanläggning utifrån strandskyddsaspekt m.m. Målsättningen är att få fram en samrådshandling innan årets slut.*

- Sporren 1 ( Gamla ridhustomten nedanför Viksängen)

*Planarbete pågår*

- Rosenlund

*Inga pågående detaljplaner*

- Södertörnsbanan (nytt järnvägsspår till Stockholm)

*Arbete pågår, det handlar om att studera olika alternativ i väldigt tidigt skede. Idén om en Södertörnsbana har dykt upp i diskussionerna kring Ostlänken. Hur kan vi få till bättre spårkapacitet och tillgodose ett regionalt resande bättre? Det handlar om vad som händer när ostlänken öppnar 2035. Ostlänken kommer att ta slut i Järna och där ska en ny järnväg, enligt planen, ta vid. Vi på kommunen anser att Södertörnsbanan skulle gagna fler än den järnvägsdragning som Trafikverket har föreslagit.*

- Hur ska förbättringsönskemål från medlemmar delges kommunen på bästa sätt och hur ska återkoppling från kommunen ske? Behöver det ske via Villaägarna?

Exempel: Parkväg (316) ska kompletteras med asfalt och belysning enligt önskemål och löfte för många år sedan. Finns med i Cykelplanen 2019 (prio 2), men när ska det vara klart? Enligt Agenda

2030 ska hela planen vara genomförd 2030, men när ska de olika delsträckorna vara klara? Har tidsplanen förändrats i och med att gång- och cykeltrafik ska prioriteras jämfört med övriga trafikslag?

*Formella samråd i samband med upprättande av planer och program är ett bra tillfälle för alla att yttra sig. I detaljplanearbeten finns det skeden, samråd och granskning, där alla berörda kan lämna synpunkter. Dessa kommunikationssteg regleras av plan- och bygglagen.*

*Inom varje projekt går det bra att ställa frågor till mig eller till respektive projektledare. Synpunkter från Södertäljebor och föreningar tas omhand fortlöpande via telefon eller mejl. Sen finns det såklart funktioner för felanmälan.*

*Angående parkvägen så pågår arbetet med att ta fram handlingar för att bygga den utpekade gång- och cykelvägen. Ombyggnaden är planerad att genomföras i år. Cykelplanen är ett planeringsunderlag som vi använder. Ambitionen är att den ska vara fullt utbyggd till 2030. Tidplanen har inte ändrats då det enligt Trafikstrategin finns en symbios mellan alla trafikslag. Gång- och cykelvägnätet behöver dock byggas ut om det ska bli en attraktiv del av en fungerande infrastruktur i Södertälje kommun, och det är detta som cykelplanen pekar ut. Cykelplanen fungerar också som underlag för att äska medel för en fortsatt kraftfull utbyggnad av Södertälje kommuns gång- och cykelvägnät.*

- "Program för området kring Östertälje Station"

*Klokast att höras på nytt om dessa frågor efter att det uppdaterade programmet publicerats. Än så länge har vi inte någon programhandling på plats.*

- Trafikbuller och luftföroreningar

Det finns en stor oro från medlemmar kring ökat buller i samband med byggnation och vid förtätning. Vilka planer finns för att hålla bullernivåer nere? Hur få en fungerande trafiksituation, parkeringar, låga luftföroreningar?

*Kortfattat kan sägas att vi tillämpar trafikbullerförordningen vid upprättande av planer och bygglov. Bullerutredningar görs alltid vid framtagande av nya detaljplaner för bostäder. Bullerkartläggning av befintlig situation sker fortlöpande. På lång sikt handlar det om att bygga hållbara miljöer där transportbehovet är lågt, att uppnå en mer flerkärnig stad. Förtätning ger fler möjlighet till hållbart resande till skillnad från utglesning som har ökat bilberoende och buller som följd. Titta gärna på kommunens utbyggnadsstrategi som fastställdes av fullmäktige 2019.*

- Kan man för E4 genom området införa tyst asfalt eller minskad hastighet? (tills det förhoppningsvis sker en överdäckning av motorvägen)

*Trafikverket driver en åtgärdsvalsstudie (ÅVS) avseende sårbarheten med motorvägsbron. Geografiskt handlar det om sträckan Hovsjö till Moraberg. I arbetet ingår att titta på buller och eventuell partikelproblematik utmed sträckan. Det var ett arbetsmöte senast denna vecka.*