

## **Stadgar för Segeltorps Villaägareförening**

**§1.** Segeltorps Villaägareförening är en partipolitiskt neutral sammanslutning av ägare eller innehavare av villafastighet, radhus, annat eget hem, fritidshus eller tomt, där sådan kan uppföras. Till föreningen får även anslutas andra för föreningens verksamhet intresserade.

**§2.** Föreningen har till uppgift att tillvarata medlemmarnas intressen i deras egenskap av ägare av i § 1 nämnda fastigheter samt att bevaka utvecklingen inom föreningens verksamhetsområde.

**§3.** Föreningens verksamhetsområde är Segeltorp, Huddinge kommun.

**§4.** Föreningens angelägenheter handhas av en styrelse, bestående av minst fem eller högst sju ordinarie ledamöter och två eller högst fyra suppleanter. Ordföranden väljes särskilt för en tid av ett år, medan övriga styrelseledamöter väljes för en tid av två år. Första gången val sker skall halva antalet väljas för en tid av ett år. Styrelsen ska inom sig utse vice ordförande, sekreterare och kassör. Vid första valet eller vid utökning av antalet ledamöter skall mandattiden för de valda anges. Suppleanter väljes för en tid av två år. Avgående ledamöter kan omväljas.

**§5.** Styrelsen beslutar i frågor om antagning av medlemmar. Styrelsen får utesluta medlem, som inte erlägger fastställd årsavgift inom föreskriven tid eller som motverkar föreningens intressen.

**§6.** Föreningens sammanträden är årsmöten och extra sammanträde. Föreningen sammanträder till årsmöte före april månads utgång på av styrelsen angiven tid och plats. Styrelsen äger sammankalla extra sammanträde med föreningen på tid och plats, som bestämmes av styrelsen. Sådant sammanträde är styrelsen skyldig att utlysa, när det för viss angiven fråga påfordras av minst en femtedel av föreningens medlemmar. Vid extra sammanträde får beslut inte fattas i andra frågor än som angivits i kallelsen.

**§7.** Kallelse till årsmöte skall tillsammans med den för sammanträdet föreslagna dagordningen meddelas samtliga medlemmar minst fjorton dagar i förväg. Kallelse till extra sammanträde skall tillsammans med den för sammanträdet föreslagna dagordningen meddelas minst åtta dagar före sammanträdet.

**§8.** Vid föreningens sammanträden äger varje deltagare en röst. Röstning genom fullmakt får ske, varvid medlem dock inte äger rösträtt för mer än en fullmakt.

**§9.** All omröstning vid föreningens sammanträden verkställs öppet, såvida inte sammanträdet beslutar att omröstningen skall vara sluten för ett visst fall. Vid lika röstetal äger ordföranden utslagsröst, dock inte vid val, där lotten skiljer.

**§10.** Vid årsmöte skall följande ärenden förekomma till behandling:

1. Val av ordförande och övriga funktionärer för sammanträdet.
2. Behandling av verksamhets- och revisionsberättelser.
3. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen.
4. Beslut om arvoden.
5. Fastställande av antal ledamöter och suppleanter i styrelsen.
6. Val av ordförande i styrelsen.
7. Val av ledamöter och suppleanter i styrelsen.
8. Val av två revisorer och en suppleant.
9. Val av valberedning.
10. Fastställande av årsavgiftens storlek.
11. Ärenden, vilka förelagts årsmötet av styrelsen.
12. Ärenden, som väckts i enlighet med § 11.
13. Övriga ärenden, som sammanträdet beslutar uppta till behandling.

**§11.** Ärende, som medlem önskar få behandlat vid årsmöte, skall anmälas till styrelsen minst 10 dagar i förväg.

**§12.** Det åligger styrelsen att handha föreningens angelägenheter. Styrelsen skall för föreningens ändamål förvalta dess tillgångar samt meddela bemyndigande att teckna föreningens firma. Föreningens räkenskaper skall avslutas vid utgången av varje kalenderår. Årligen före den 1 mars skall styrelsen avge redovisning och berättelse över handhavandet av föreningens medel och sina åtgöranden i övrigt. Denna berättelse skall granskas av revisorerna, vilka har att avge berättelse med till- eller avstyrkande av ansvarsfrihet.

**§13.** Styrelsen äger att i en arbetsordning meddela närmare bestämmelser för arbetets bedrivande.

**§14.** Beslut om ändring av dessa stadgar eller upplösning av föreningen får endast fattas vid årsmöte. För giltighet av ett sådant beslut erfordras att det fattas vid två näst efter varandra följande möten och med minst två tredjedels (2/3) majoritet.

**§15.** Vid föreningens upplösning skall dess tillgångar i enlighet med vid årsmötet fattat beslut disponeras för ändamålet, som kan anses gagna föreningens syften.

